

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
EF Præstehaven Blok 10  
Præstehaven 10A  
7400 Herning



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 6. april 2018  
Til den 6. april 2028.

Energimærkningsnummer 311306807



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



### Årligt varmeforbrug

197.620 kWh fjernvarme	136.481 kr
Samlet energjudgift	136.481 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	27,86 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> Det flade tag er efterisoleret med fald fra midt af tag mod tagfod, konstruktionen er gennemsnitlig isoleret med 325 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>HULE YDERVÆGGE</b> Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Enkelte lejligheder er med ydeliger 50 mm indvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og oplysninger fra pedel.		
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Ydervægge mod altaner Ydervægge består af massiv betonvæg med 50 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

<p><b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Vægge mod uopvarmet rum i kælderen består af massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.</p>		10.000 kr. 3,75 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>KÆLDER YDERVÆGGE</b> Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge.</p>		500 kr. 0,17 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b></p>		
	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VINDUER</b> Sideparti ved dørpartier. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.</p> <p>Vinduer med termoruder ved indgangsparti. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.</p> <p>Vinduer mod nord i trapperum. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.</p> <p>Vinduer mod nord i lejlighederne. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.</p> <p>Vinduer mod syd i øvrigt opvarmede rum i kælderen. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.</p> <p>Vinduer mod uopvarmet kældergang i fælles- og billardrum. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Sideparti ved dørpartier. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A.</p>		200 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduer med termoruder ved indgangsparti. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A.</p>		200 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduer mod syd i øvrigt opvarmede rum i kælderen. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.</p>		600 kr. 0,19 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>YDERDØRE</b> Massiv yderdør med beklædning på begge sider.</p> <p>Facadeparti med glasdør monteret med tolags energirude.</p> <p>Døre mod uopvarmet kælder. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Udskiftning af massiv yderdør til ny med isolerede fyldninger</p>		300 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>
<b>Gulve</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>ETAGEADSKILLELSE</b> Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.</p>		2.800 kr. 1,03 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>KÆLDERGULV</b> Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
<b>Ventilation</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VENTILATION</b> Der er udsugning fra køkken, badeværelser, gæstetoiletter og enkelte rum i kælderen. Udsugningen forceres i 2 timer hver morgen middag og aften. Der er 7 stk ventilatorer som er placeret på taget. Der er antaget at lejlighederne ventileres jf. bygningsreglementet 0,5 gang i timen.</p> <p>Der er naturlig ventilation i kældrens opvarmede lokaler med et luftskifte på 0,5 gange i timen.</p>		

Trapperum regnes ventileret ved naturlig ventilation med et luftskifte på 0,5 gange i timen.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.

**FORBEDRING**

Udskiftning af alle (7 stk.) eksisterende tagventilatorer på taget af bygningen. Ventilatorerne udskiftes til nye boksventilatorer med lavere strøm forbrug.

90.000 kr.

9.700 kr.  
3,06 ton CO<sub>2</sub>

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>FJERNVARME</b> Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
<b>VARMEPUMPER</b> Der er ingen varmepumpe i bygningen. Ved en eventuel installation af varmepumper skal bygningernes varmeanlæg ombygges til lavtemperaturanlæg; bl.a. kan varmeafgivelsen ske ved gulvarme. En ombygning til lavtemperaturanlæg vil være meget omkostningstung, hvorfor installation af varmepumper ikke vil være økonomisk rentabel.		
<b>SOLVARME</b> Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke økonomisk rentabelt at forsyne bygningen med solfangere på grund af den relativt lave fjernvarmepris.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEFORDELING</b> Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Rørene føres fra teknikrummet under loftet i pulterrummet til gangen. Herfra føres de under loftet i gangen til skakter hvor de føres op som stigstrengene til de forskellige lejligheder.		
<b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i teknikrum, pulterrum og gang skønnes at være udført som 1 1/4" stålrør. Rørene skønnes at være isoleret med 30 mm isolering.		
<b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b> På varmfedelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en max-effekt på 125 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
<b>AUTOMATIK</b>		

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.



## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VARMT VAND</b> I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal pr. år.</p>		
<p><b>VARMTVANDSRØR</b> Tilslutningsrør til gennemstrømningsveksler er udført i stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør og cirkulationsledning skønnes gennemsnitligt at være udført med 20 mm isolering. Rørene føres fra teknikrummet under loft i pulterrummet og ud til hovedgangen. Herfra føres de under loft i denne til stigstrengene, som forsyner diverse lejligheder. Der er 7 stigstrengene i alt i følge tegningsmaterialet.</p>		
<p><b>VARMTVANDSPUMPER</b> På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk styret pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 34 W.</p>		
<p><b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Varmt brugsvand produceres via en varmtvandsveksler, der er placeret i teknikrummet i kælderen. Veksleren er isoleret med 50 mm.</p>		

**EL**

<b>EL</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>BELYSNING</b> Belysningen i trappeopgange består af armaturer med sparepærer. Lyset styres ved trapeautomatik.		
<b>SOLCELLER</b> Der er ingen solceller på bygningen.		
<b>FORBEDRING</b> Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. Solcellerne tilsluttes bygningens fælles elinstallation. Der bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	120.200 kr.	11.600 kr. 4,96 ton CO <sub>2</sub>

**ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER**

Sag nr. 12.8591.20

Kunde: Ejerforeningen Præstehaven  
Ejendom: Præstehaven 10 A-B, (Gjellerup) 7400 Herning

Ejendommen Præstehaven blok 10 består af 1 bygningen med 3 etager og kælder. En del af kælderen er regnet for opvarmet.

Energimærkningen omfatter bygningen 1 på ejendomsnummer 657-31712. Bygningen er i BBR-meddelelsen oplyst som etageboligbygning. Bygningen er opført i 1975.

Der er indhentet bygningstegninger med plan, snit og facade. Tegningerne er kontrolleret ved opmåling på stedet, og tegningerne er sammen med bygningsgennemgangen lagt til grund for energimærkningen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen. Ved utilgængelige konstruktioner er isoleringstykkelsen vurderet på baggrund af tidstypiske byggeskikke og krav samt til bygningens isoleringsniveau i øvrigt.

Enhedspriser i energimærkets besparelsesforslag er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente mindst 3 tilbud.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjer i Håndbog for Energikonsulenter af 18. januar 2016. HB2016.

Energimærkningen er udført af Christian Holm Jørgensen

## Bygningens lejligheder

### LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

<b>179 m2</b> Bygning Blok 10	<b>Adresse</b> B St. TH B 1. sal TH B 2. sal TH	<b>m<sup>2</sup></b> 179	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 11.412
<b>146 m2</b> Bygning Blok 10	<b>Adresse</b> 10A St. TV 10A 1. sal TV 10A 2. sal TV	<b>m<sup>2</sup></b> 146	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 9.308
<b>143 m2</b> Bygning Blok 10	<b>Adresse</b> 10B St. TV 10B 1. sal TV 10B 2. sal TV	<b>m<sup>2</sup></b> 143	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 9.116
<b>95 m2</b> Bygning Blok 10	<b>Adresse</b> 10A St. TH 10A 1. sal TH 10A 2. sal TH	<b>m<sup>2</sup></b> 95	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 6.056
<b>91 m2</b> Bygning Blok 10	<b>Adresse</b> 10A St. MF 10A 1. sal MF 10A 2. sal MF	<b>m<sup>2</sup></b> 91	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 5.801

#### Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Ventilation	Montage af 7 nye tagventilatorer	90.000 kr.	4.617 kWh Elektricitet	9.700 kr.
<b>El</b>				
Solceller	Montage af solceller på taget	120.200 kr.	5.161 kWh Elektricitet  2.319 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.600 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Massive vægge mod uopvarmede rum	Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 100 mm isolering.	26.500 kWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	10.000 kr.
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	1.190 kWh Fjernvarme	500 kr.
Vinduer	Sideparti ved dørpartier. Udskiftning af vindue til trelags energirude.	400 kWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Vinduer med termoruder ved indgangsparti. Udskiftning af vindue til trelags energirude, energiklasse A.	530 kWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Vinduer mod syd i øvrigt opvarmede rum i kælderen. Udskiftning af vindue til trelags energirude.	1.360 kWh Fjernvarme	600 kr.
Yderdøre	Montage af ny massiv, isoleret yderdør	600 kWh Fjernvarme	300 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.	7.270 kWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	2.800 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Præstehaven 10A, 7400 Herning

Adresse .....	Præstehaven 10A, 7400 Herning
BBR nr .....	657-31712-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår .....	1975
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	1962 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	2127 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	165 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	489 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

##### Fjernvarme

Varmeudgifter .....	57.872 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	66.000 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	154.325 kWh Fjernvarme
Aflæst periode .....	31-12-2016 til 31-12-2017

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	59.086 kr. pr. år
Fast afgift .....	66.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....	125.086 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	157.564 kWh Fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning .....	22,22 ton CO <sub>2</sub> pr. år

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Bygningens beregnede årlige fjernvarmeforbrug er på 197.620 kWh mod det graddagekorrigerede oplyste fjernvarmeforbrug i 2017 på 157.565 kWh. Forskellen er på 40.055 kWh, svarende til 20 %. Årsag til forskellen kan være, at ikke alle rum i bygningen er opvarmet til 20 grader samt at trappeopgange i energimærkningen skal regnes for opvarmede.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	0,38 kr. per kWh
	62.373 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeværk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra. Priser er pr. 08.02.2018.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600088  
CVR-nummer 48233511

### Sweco Danmark A/S

Sofiendalsvej 94, 9200 Aalborg SV

ChristianHolm.Jorgensen@sweco.dk  
tlf. 98799800

Ved energikonsulent  
Christian Holm Jørgensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug>-

besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimærkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk



# Energimærke

EF Præstehaven Blok 10  
Præstehaven 10A  
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. april 2018 til den 6. april 2028

Energimærkningsnummer 311306807