

Referat af den ordinære generalforsamling mandag den 13. marts 2023 kl. 19.00 i Kirkeladen

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
Bestyrelsen foreslår advokat Eigil Pedersen som dirigent og administrator Jan Ole Rasmussen som referent
2. Bemærkninger til og godkendelse af dagsordenen
3. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år
4. Forelæggelse til godkendelse af Årsrapport 2022
5. Forelæggelse til godkendelse af budget for regnskabsåret 2023
6. Indkomne forslag:
 - 6.1 Forslag fra bestyrelsen om ændring af husorden vedr. installation af el-lader til biler
 - 6.2 Forslag fra bestyrelsen om udarbejdelse af forslag til renovering af opgange
 - 6.3 Forslag om reparation og udskiftning af regnvands- sandfangs brønde
 - 6.4 Forslag om etablering af solcelleanlæg på svømmehallens tag
 - 6.5 Forslag om udskiftning af alle tagventilatorer på blokkene
 - 6.6 Forslag til finansiering af puljede investeringer for 2023
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - 7.1 Efter tur afgår Steen Sønderborg og Poul Ladefoged
Begge modtager genvalg
8. Valg af suppleanter
Bestyrelsen foreslår:
 1. suppleant – Erik Larsen 14B, 2 th for 2 år
 2. suppleant – Eskil Hvam Jessen 14A, st. tv for 1 år
9. Valg af revisor og revisorsuppleant
Bestyrelsen foreslår som revisor genvalg af Alex Kristensen 16A, 2 tv og som suppleant, Anker Jensen 10B, 2 th. Begge udfører hvervet som revisorer og begge modtager genvalg
10. Eventuelt

Formand Ingrid Schmidt bød velkommen til de fremmødte ejere, en særlig velkomst til advokat Eigil Pedersen. Traditionen tro begyndte vi generalforsamlingen med fællessang akkompagneret af Allan Ploug Sørensen på flygel.

Ad punkt 1) – Valg af dirigent

Formanden foreslog advokat Eigil Pedersen valgt som dirigent og administrator Jan Ole Rasmussen som referent. Der fremkom ikke andre forslag, og de to valgtes med akklamation.

Ad punkt 2) – Godkendelse af dagsorden

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indvarslet rettidigt og korrekt, samt dagsordenen var i overensstemmelse med vedtægterne og omdelt rettidigt til ejerne ved mail af 3. marts 2023, ved opslag i opgange samt ved brev til de ejere, som ikke er i besiddelse af IT/Internet ligeledes den 3. marts 2023.

Da ingen havde bemærkninger hertil, erklærede han generalforsamlingen for lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

På generalforsamlingen var 84 ejere repræsenteret, heraf 16 repræsenteret ved fuldmagt. Det betyder, at forslag kræver 50% vedtagelse af fremmødte stemmeberettigede, eller 43 for at et forslag vedtages. Dirigenten gik straks i gang jf. den udsendte dagsorden.

Ad punkt 3) – Aflæggelse af Årsberetning

Formanden fik ordet for aflæggelse af beretning. Formanden henviste til den skriftlige beretning, som var uddelt til ejerne forud for generalforsamlingen.

Men først: TAK:

- Tak til jer alle, fordi I er med til at gøre Præstehaven til et godt sted at bo. Tak for godt naboskab. Tak til alle, der støtter op om bestyrelsens arbejde og aktiviteter.
- Tak til alle, der påtager sig en opgave. Der er mange tandhjul i det maskineri, der får Præstehaven til at køre. Store som små. Ingen nævnt, ingen glemt.
- Tak til vort personale for veludført arbejde og tak til bestyrelsen for et godt og driftigt samarbejde.

Præsentation af bestyrelsen:

Ingrid M. Schmidt, 16B, forkvinde

Poul Ladefoged, 20B, næstformand

Steen Sønderborg, 20B

Jens Jørgen Rask, 12B

Rasmus Bech, 14A

Suppleanter:

Erik Larsen, 14B

Eskil Hvam, 14A

Den mundtlige beretning:

Som sagt: I har fået den skriftlige beretning med en gennemgang af 2022. Og hvad angår 2023, så har vi lige holdt blokmøder, hvor jeg fortalte, hvad vi i bestyrelsen aktuelt arbejder med - stort som småt. De, der ikke havde mulighed for at deltage i blokmøderne, kan læse min orientering på hjemmesiden.

Derfor tillader jeg mig i dag at sætte fokus på ét emne: Økonomi.

Økonomi er på dagsordenen ved hvert eneste bestyrelsesmøde. Både den daglige økonomi og den mere langsigtede. Det handler om at få mest muligt for pengene. Vi lægger en plan for, hvad der skal ske i løbet af året. Med lidt luft til uforudsete udgifter. Den plan/det budget er I med til at vedtage på generalforsamlingen, og vi styrer mod at komme ud af året med et overskud.

De bidrag, vi indbetaler hver måned, skal dække den daglige drift med lønninger, den løbende vedligeholdelse, de planlagte projekter osv. Og vi er forpligtet til at lægge fra til større ting. De første godt 100.000 kroner af overskuddet går til henlæggelser og opsparing.

Vi henlægger til:

- Elevatorer
- Varmesystem
- Svømmehal – ny dug
- Profilkanter over garager
- Lyskasser over indgangspartier

Det er rettidig omhu, men det er reelt små beløb pr. år.
Og andre opgaver presser sig på:

Det nødvendige:

- Ventilation: Trænger til udskiftning
- Brønde: Akut udfordring, de er slidte

Det fornuftige:

- Energioptimering: Solceller

Need to have – nice to have

- Opgange: En renovering af opgangene står højt på bestyrelsens ønskeseddel. Bygninger og teknik har 1. prioritet; men udseende betyder også noget. Præstehaven skal på alle områder fremstå tidssvarende og indbydende.

Vi kan være taknemmelige for, at bestyrelser og beboere gennem årene har iværksat store renoveringer: Sydfacader, Nordfacader, tage, garageporte etc. Den linje skal vi fortsætte. Det ansvar påtager man sig ved at købe sig ind i E/F.

Og som bestyrelse skal vi ikke kun drifte og være påholdende. Det er også vores opgave at være opmærksom på, hvad der skal til for at holde Præstehaven i god stand. Nu og fremover. Derfor lægger vi op til de projekter, som vi i aften i fællesskab skal tage stilling til.

Det koster som ejer at holde en bygning vedlige – uanset, om man bor i en villa på Spinkebjerg eller i en ejerlejlighed i Præstehaven – heldigvis er vi mange om at dele udgifterne.

Det var ordene fra bestyrelsens side – nu får I det. Ris & ros, spørgsmål eller kommentarer, kom med dem. Jeg er sikker på, at vi alle er enige om målet, nemlig at Præstehaven skal være et godt sted at bo, og at vi skal have en velfungerende Ejerforening. Men med flere end 105 ejere er vi ikke nødvendigvis altid enige om vejen derhen. Jeg håber, at vi både i aften og fortsat er i stand til at vise hinanden respekt og give hinanden plads. Som naboer og medejere - med de holdninger, vi hver især har. Til gavn og glæde for Præstehaven.

Beretningen fra formanden godkendtes uden yderligere bemærkninger eller afstemning.

Ad punkt 4) – Forelæggelse af Årsrapport 2022

Administrator Jan Ole Rasmussen forelagde Årsrapport 2022 til godkendelse. Rapporten var omdelt til alle ejere sammen med dagsordenen. ADM gjorde opmærksom på, at revisorerklæringen på side 3 er en blank påtegning, altså uden anmærkninger og årsrapporten i øvrigt var opstillet på helt samme vis som tidligere år.

Resultatet udviser et overskud på kr. 291.652 mod et forventet resultat på kr. 333.000.

Overskuddet er overført med kr. 6.162 til soverum, kr. 88.452 til fremtidige projekter og kr. 197.038 til kapitalkonto. Bestyrelsen finder det præsterede resultat tilfredsstillende.

Herefter blev balancen gennemgået – aktiver/passiver i alt ca. kr. 2,5 mio. kr. Også specifikationerne noterne 1-16 blev gennemgået, hvor de væsentligste afvigelser sammenholdt med årets budget, blev forklaret.

ADM oplyste, at bankgælden reduceres løbende og trækningsretten nedskrives med kr. 300.000 hvert år frem til medio 2023.

Bankbeholdningen udgør ultimo året kr. 1.721.000.

Herefter blev henlæggelser til fremtidige projekter gennemgået. Ultimo 2022 er der i alt henlagt kr. 557.900 til såkaldte frie reserver. Hertil lægges kr. 154.400 til renovering af vaskerier og kr. 41.100 til vedligeholdelse af soverum, frie henlæggelser udgør således i alt kr. 753.500.

ADM fremhævede egenkapitalkontoen som efter årets tilfredsstillende resultat nu udviser kr. 1.536.000. Sluttelig gennemgik ADM "Investeringer & Projekter 2021-23", hvor bestyrelsen i 2021 år blev bemyndiget til at anvende kr. 690.600 over en 3-årig periode med en samtidig årlig henlæggelse med kr. 236.900, ligeledes over en 3-årig periode. Frem til 31/12 2022 er der realiseret kr. 622.200. Restbeløbet er afsat til reparation af fuger på gavle.

Generalforsamlingen tog regnskabsaflæggelsen til efterretning og godkendte Årsrapport 2022.

Ad punkt 5) – Forelæggelse af Budget 2023

Administrator gennemgik forslag til budgettet for det kommende år og kommenterede på væsentlige afvigelser sammenholdt med sidste års tal. Opmærksomheden blev specielt henledt på følgende 3 forhold,

1. Optrævede fællesudgifter er pr. 1. januar pristalsreguleret med 2% jf. generalforsamlingsbeslutning fra 2016, herudover er der ikke planer om huslejestigninger i år.
2. Resultatet for 2023 forventes at udgøre kr. 128.000.
3. Generalforsamlingens forventede bemyndigelse til at anvende kr. 44.000 til fremstilling af rustfrie bakker til dørmåtter ved de 14 hovedindgange, her er rammerne efterhånden rustne. Kr. 42.000 til forslag fra arkitekt om renovering af blokkens ind- & opgange, samt kr. 25.000 til hjælp for oprydning af bevoksning ved området mod vest.

Generalforsamlingen tog forklaring og gennemgang til efterretning og godkendte Budget 2023.

Ad punkt 6.1) – Forslag om ændring af Husorden vedr. installation af el-lader til biler

Inden montering af en ladeboks i en garage i Præstehaven, skal garagens ejer sende en ansøgning til E/F's bestyrelse, så det sikres, at blokkens el-system ikke bliver overbelastet. Arbejdet skal – for egen regning - udføres af en autoriseret installatør og efterfølgende dokumenteres over for bestyrelsen. Til opladning af en elbil i garagen kan der nu tillades montering af en 11 kW ladeboks med en 3-faset installation på 16 ampere. Boksen skal slutes direkte til de faste installationer for lejligheden med egen HPFI-afbryder og sikringsgruppe.

Så længe der højst er 2 ladebokse i den enkelte blok, kan opladningen ske når som helst i løbet af døgnet. Dog må der ikke lades den 23.-25. december og den 31. december. Ved 3 eller flere el-biler, med hver sin ladeboks, skal der skriftligt aftales en fordeling af ladetider. Aftalen udfærdiges i et samarbejde mellem bilernes ejere og bestyrelsen og underskrives af bilernes ejere.

Fra salen blev der kommenteret fra følgende:

Jan Møller, BI 12A

Har bestyrelsen overvejet ekstra ladepladser til gæster? Ingrid Schmidt svarede at, det har været undersøgt og en forholdsvis dyr investering med udvidelse af ladekapaciteten, derfor har bestyrelsen ingen planer herom.

Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, 2 stemte blankt til forslaget og 82 stemte for.

Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 6.2) – Forslag fra bestyrelsen – Forslag fra arkitekt om renovering af opgange

Steen Sønderborg motiverede forslaget, at der indenfor en kort årrække vil der være behov for renovering af opgangene, tiltrængt men også nødvendig.

Gulvbelægningen er mange steder meget slidt, ligesom farverne på væggene trænger til et gennemsyn. Bestyrelsen har arbejdet med projektet i nogen tid og søger generalforsamlingens godkendelse til, at vi får professionel bistand til at hjælpe os med opgaven – Hvordan ønsker vi, at indgangen til blokken skal repræsentere os.

Et forslag til en total renovering af opgangene vil beløbe sig til kr. 42.000, og resultatet bliver en komplet beskrivelse med visualisering af indretning og nye overflader, som bliver tegnet op, komplet for en opgang, så beslutninger om udtrykket efter renoveringen kan træffes på et solidt grundlag.

Fra salen blev der kommenteret fra følgende:

Niels Sandgaard, BI 13B

Mener ikke der er et reelt behov, er meget tilfreds med deres opgang.

Søren Hermansen, BI 13A

Ønsker flere forslag til vurdering.

Dorthe Fenger, BI 20A

Foreslog at inddrage en vævekunstner iforb. med udsmykningen

Egil Nielsen, BI 20A og Eskil H. Jessen, BI 14A

Fik ordet og anbefalede at vi fik gjort noget ved opgangene.

Sammenfatning af svarene fra Steen Sønderborg – Vi tager udgangspunkt i forslaget og de muligheder der bliver beskrevet. Udsmykning af vævekunstner vil indgå i bestyrelsens overvejelser. Bestyrelsens indstilling til forslaget vil senere tilgå beboerne.

Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, 3 stemte imod og 81 stemte for. Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 6.3) – Forslag fra bestyrelsen – brønde og sandfangsbrønde

Poul Ladefoged motiverede forslaget, at der er konstateret vandindtrængning ved BI 13B Øst i såvel parterrer som i depotrum.

For ca. 5 år siden havde vi en lignende situation i blokkens vestlige ende.

Det er tydeligt, at murværket er påvirket af slagvand fra asfalten, og der mangler en ordentlig afslutning mod endegavlen.

En aut. murer- og kloakmester kunne konstatere, at en kloakbrønd var ved at smuldre og inden længe, ville der være fri passage for gnavere (rotter).

Herefter blev der iværksat en undersøgelse af samtlige brønde på E/F's område med henblik på en tilstandsrapport. Undersøgelsen omfattede både blotlægning af adgange i stier, visuel besigtigelse i brønde samt fotografering af ledninger.

Resultatet af undersøgelsen er værre end forventet og viser, at

- der skal etableres 2 helt nye brønde i asfalten
- 1 ny sandfangs brønd i asfalt
- 1 nye sandfangs brønd i belægning
- 11 banket i brønde, reparation

- komplet ledning fra øst til vest syd for blok 13 er ved at falde sammen, idet en såkaldt strømpeforing er ved at smuldre
- etablering af aqua dræn ved blok 13 øst
- murerarbejde ved blok 13 øst.

Hele opgaven er tilbudt til kr. 247.500. Vi havde indkaldt 3 tilbud, men kun 2 ønskede at være med. I forbindelse med tilstandsrapporten blev der udarbejdet en risikovurdering, hvad skulle udføres i år og senest næste år. 4 enheder kunne måske vente nogle få år. Bestyrelsen har dog besluttet, at hele projektet skal udføres på én gang og helst nu. Herved undgår vi opgravninger over flere år og det samme for asfaltarbejde, hvilket vil give flere gener og samtidig skæmme for udsynet. Projektet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fra salen blev der kommenteret fra følgende:

Tommy Meyer, BI 13B

Ønskede oplyst hvem der havde afgivet tilbud. Det har Henrik Hvolgaard, Gjellerup og Anton Christensen, Herning. En tredje entreprenør er ikke vendt tilbage.

Morten S. Hansen, BI 20A

Spurgte ind til hvorvidt, at opgaven også omfattede kloakledningen i vejen. Opgaven omfatter ikke det offentlige net, men alene koblinger fra ejendommene. Der er tale om sandfangsbrønde, rendestensbrønde samt kloaktilslutningsbrønde fra vore bygninger.

Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, 84 stemte for, ingen stemte imod. Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 6.4) – Forslag fra bestyrelsen – Etablering af solceller på svømmehallens tag

Rasmus Bech motiverede det fremsatte forslag. Præstehavens bestyrelsen har vurderet på og igangsat en række initiativer for nedbringelse af udgiften til energi på sigt.

Bestyrelsen har bl.a. arbejdet med et projekt for etablering af solcelleanlæg, i første omgang på svømmehallens tag, hvor tilbagebetalingen med den nuværende pris på el er særdeles gunstig – alt andet lige.

Anlægget omfatter 100 paneler med en produktion på 39.365 kWh/år. Panelerne vil blive monteret fuldstændig fladt på svømmehallens tag og uden genskin.

Investeringen udgør kr. 373.750, og baseret på den nuværende elpris samt en årlig prisstigning på 6% vil investeringen været betalt tilbage over 5 år.

Kalkulationen viser, at anlægget over en periode på 25 år vil have tilbagebetalt kr. 4 mio.

Bestyrelsen vil nu følge udviklingen, og med de erfaringer der tilgår, bliver der arbejdet videre med muligheden for installation på Præstehavens øvrige 7 beboelsesblokke. Resultatet heraf vil blive præsenteret på næste års generalforsamling.

Bestyrelsens forslag om installation af et solcelleanlæg på svømmehallens tag indstilles hermed til generalforsamlingens godkendelse.

Fra salen blev der kommenteret fra følgende:

Klaus Jensen, BI 14A

Der skal formentlig betales skat af gevinsten på salg af overskydende el, men mener ikke der pålignes skat før anlægget er tilbagebetalt.

Anders Dameyer, 13B

Foreslog at der undersøges for etablering af batterianlæg i svømmehallens kælder til lagring af overskydende strøm.

Jette Rosenberg, 13A

Udtrykte tilfredshed med, at panelerne lå flade på svømmehallens tag og dermed var mindst muligt synlige.

Dorthe Fenger, 20A

Udtrykte bekymring for, at anlægget afgiver støj.

John Stevnhøj, 18A

Fremførte 2 forhold, findes der energitilskud til projektet og anbefalede en beregning på, om taget kan bære belastningen.

Svend Erik Nielsen, BI 13B og Søren Hermansen, BI 13A

Begge ønskede en uvildig rådgiver ind for vurdering af projektet, herunder økonomien.

Carlo Nørtoft, BI 12B

Ønskede at den efterfølgende afstemning skulle foregå skriftlig.

Sammenfatning af svarene fra bestyrelsen – Vi agter at spørge yderligere 2 leverandører og på den måde indhente forslag som i princippet kan sidestilles med en uvildig rådgiver, herunder muligheden for energitilskud før projektet igangsættes. Der undersøges ligeledes for evt. beskatning ved salg af overskydende el. Anlægget afgiver ikke støj, hvilket søges dokumenteret, evt. i hvilken grad. Vi vil få tagkonstruktionen vurderet med hensyn til bæreevne. Etablering af batteriløsning for opmagasinering af overskydende strøm vil blive undersøgt.

Dirigenten oplyste at til dette forslag kræves min. 2/3 af samtlige stemmeberettigede, svarende til 70 der stemmer for. Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning, 5 stemte imod, 3 stemmer var blanke og 76 stemte for.

Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 6.5) – Forslag fra bestyrelsen – udskiftning af ventilatorer

Rasmus Bech motiverede forslaget – At der i forbindelse med dels et ventilationsstop og en markant lejestøj (hyletone) fra et par af tagventilatorerne, blev tilkaldt assistance fra PRONOR IndustriTeknik for afhjælpning.

Teknikeren vendte tilbage med oplysning om, at flere ventilatorer havde lejestøj.

På baggrund heraf iværksatte bestyrelsen en undersøgelse af samtlige tagventilatorer, 49 i alt (7 på hver blok) med henblik på en tilstandsrapport.

Resultatet var desværre nedslående, idet 14 ventilatorer var helt/delvis intakte, ganske få er blevet renoveret over tid.

19 ventilatorer har hørbar lejestøj – her anbefales udskiftning/nedtagning og renovering

16 ventilatorer slem lejestøj – lejer meget dårlige, akut risiko for nedbrud.

En renovering betyder tilkald og transporttid for hver enkelt ventilator, hvorimod udskiftning af samtlige blokkens 7 ventilatorer vil mindske omkostningen betydeligt.

Desværre er der ikke tale om en enkelt blok med stor risiko, indsatsen er stort set påkrævet på samtlige blokke.

Bestyrelsen har overvejet delvis reparation og anvendelse af de brugte komponenter til næste reparation, men det bliver reparation med 50 år gamle komponenter, hvilket vi er blevet frarådet.

Efter anbefaling har bestyrelsen valgt at foretage en komplet udskiftning. Som følge af forbedret teknologi samt indregulering af ventilatorerne, vil vi desuden opnå en strømbesparelse.

Opgaven er komplet med demontering, kranarbejde og indregulering af luftmængder og vil beløbe sig til i alt kr. 1.575.000, der er indhentet i alt 3 tilbud. Afslutningsvis oplyste Rasmus Bech, at etablering ville betyde en lavere strømudgift. Bestyrelsen anmoder om generalforsamlingens stillingtagen til denne investering.

Fra salen blev der kommenteret fra følgende:

Eigil Nielsen, BI 20A

Det er god idé, der har altid være problemer med ventilationen

Svend Erik Nielsen, BI 13B

Kunne også tilslutte sig forslaget, men tvivler på øget effekt, til gengæld undgår vi de dyre reparationer. Spurgte desuden ind til, hvorvidt det nye system også kræver nye emhætter.

Jens Ole Krogh, BI 13A

Det er ønskeligt om forbrug (aktiviteten) er lejlighedsbestemt.

Sammenfatning af svarene fra bestyrelsen og til dels Eigil Nielsen – Det nye system kræver ikke en ny emhætte. Der bliver mulighed for individuel styring, idet der vil ske en indregulering af de enkelte lejligheder.

Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, 84 stemte for, ingen stemte imod. Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 6.2) – Forslag fra bestyrelsen – Finansiering

Administrator gennemgik finansieringen af de stillede forslag. Ejerforeningen har nogle udfordringer, både hvad angår vedligeholdelse (forbedringer) som kræver en snarlig beslutning samt en investering, som kan reducere vores energiomkostninger i svømmehallen betragtelig. Da flere forhold trænger sig på, har bestyrelsen besluttet at pulje disse i et samlet finansieringsforslag vist i nedenstående skema.

Ref	Investering eller projekt	Beløb
6.3	Forslag om udskiftning af regnvands- og sandfangs brønde	247.500
6.4	Forslag om etablering af solcelleanlæg på svømmehallens tag	373.750
6.5	Forslag om udskiftning af tagventilatorer	1.575.000
	Investeringer 2023 i alt	2.196.250

De anførte beløb er baseret dels på tilbud dels på overslagspriser, men er for nuværende ufohandlet.

Forslag til finansiering

Vi har pt. et indestående i banken på ca. kr. 1.500.000 som ikke forrentes af betydning. Vi foreslår, at trækingsretten på kontoen hæves til kr. 2.400.000, som reduceres med kr. 300.000 årligt jf. generalforsamlingens bemyndigelse af 21. juni 2021.

Den nuværende trækingsret nedskrives som bekendt til kr. 0 pr. 30. juni 2023. Det betyder at kassekreditte bliver en form for buffer, indtil trækingsretten er helt nedskrevet igen.

Det er samme model, som blev anvendt ved tagrenoveringen i 2013.

Vi vil først anvende kr. 1,0-1,2 mio. af kassekreditte så vi derved sparer renteudgiften af beløbet. Trækningsretten skal vi have bevilget for til enhver tid at have beredskabet klar, hvis der skulle opstå en uventet situation.

Med ovenstående finansieringsmodel bliver der hverken tale om stigning i fællesudgifter eller ekstra indbetalinger. Det samlede bidrag til Ejerforeningen vil være uforandret for den enkelte beboer.

Bestyrelsen indstiller finansieringsmodellen for investeringssummen på kr. 2.196.250 til generalforsamlingens godkendelse.

Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, 84 stemte for, ingen stemte imod. Bestyrelsens forslag blev således vedtaget.

Ad punkt 7) – Valg af medlemmer til bestyrelsen

Efter tur afgår Steen Sønderborg, BI 20B og Poul Ladefoged, BI 20B. Begge modtager genvalg. Der var ingen modkandidater.

Begge kandidater blev valgt uden afstemning og med applaus.

Ad punkt 8) – Valg af suppleanter

Som suppleanter foreslår bestyrelsen genvalg af Erik Larsen 14B, 2 th. som første suppleant for 2 år og Eskil Hvam Jessen 14A, st. tv. som anden suppleant for 1 år.

Begge kandidater blev valgt uden afstemning og med applaus.

Ad punkt 9) – Valg af revisor

Dirigenten oplyste, at bestyrelsen foreslog genvalg af revisor Alex Kristensen, 16A 2. tv. og som suppleant Anker Jensen 10B, 2. th.

Begge kandidater blev valgt uden afstemning og med applaus.

Ad punkt 10) – Eventuelt

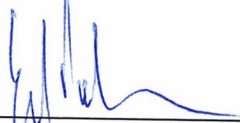
Dirigenten indbød forsamlingen til dialog under dette punkt, hvor intet kan besluttet.

Jan Møller, BI 12A og Erik Martinussen, BI 13B roste bestyrelse og de ansatte for veludført arbejde.

Dirigenten konstaterede, at der herefter ikke var flere, der ønskede ordet og erklærede dagsordenen for udtømt og generalforsamlingen 2023 for afsluttet. Klokken var da over 21.00.

Sluttelig takkede formand Ingrid Schmidt dirigenten og forsamlingen for veludført arbejde samt en god dialog.

Gjellerup, den 18/3 2023



Eigil Pedersen
Dirigent



Jan Ole Rasmussen
Referent