

Forslag til generalforsamling i Præstehaven Ejerforening den 20. marts 2024.

Bestyrelsens forslag om etablering af ny løsning for opladning af el- og hybridbiler
På grund af den hurtige tilgang af nye ejere af el-biler og hybridbiler fremlægger bestyrelsen forslag til afløsning af tidligere vedtagne regler for installation af el-ladere i garagerne i Præstehaven.

En gruppe i bestyrelsen har undersøgt muligheder for på Præstehavens parkeringsområde at etablere el-ladebokse til afbenyttelse af alle Præstehavens beboere, som anskaffer el-biler.

Vi har modtaget følgende tilbud:

- Levering af Clever AC-udstyr med 6 udtag og installation af 50 Ampere, aftalt til **48.000 kr. ex. moms / 60.000 kr. inkl. moms**. Prisen dækker alle omkostninger i forbindelse med Aftalen, herunder gravearbejde, elarbejde, leje af Ladebokse, løbende driftsomkostninger (service/vedligehold/administration), søjler/beslag og reetablering.
- Tilbuddet indebærer, at I er bundet af Aftalen i den valgte bindingsperiode, dog med mulighed for at komme ud af Aftalen mod betaling, jf. nærmere punkt 9.2.
- Tilbuddet omfatter det antal Ampere ift. den løsning I har valgt, jf. oven for. I har mulighed for at købe yderligere antal Ampere for at øge ladehastigheden (dog max op til 63 Ampere). Prisen pr. Ampere reguleres årligt af det lokale netselskab.
- Tilbuddet er inklusive 30 gravemeter kabel i blandet underlag, dvs. jord, græs, asfalt eller fliser. Hvis underlaget er et andet, jf. punkt 5.1 neden for, eller der er mere end 30 gravemeter, er installationsomkostningerne forbundet med et tillæg.

Vi forestiller os en placering centralt i Præstehaven, nemlig ved blok 10 parkeringspladsen:



Ejerforeningens
Bestyrelse